

2025년 토지은행 제비용률 산정

「공공토지의 비축에 관한 법률」 시행령 제28조 및 국토교통부 ‘공공토지 비축심의위원회’에서 의결된 「공공개발용 토지의 공급가격 산정 및 적용 방법」에 따라 산정한 2025년 공공비축사업(공공개발용 토지)의 제비용률을 아래와 같이 알려드리오니 참고하시기 바랍니다.

- 아 래 -

□ 토지은행 공공비축사업(공공개발용 토지) 제비용률

구 분	인건비율	관리비율	자본비용률
일반사업	0.43%	1.13%	3.35%
장기미집행공원	-	-	3.35%

□ 적용대상 : 2025년 최초 보상계획공고하는 공공비축사업